



Convegno

EDIFICI CONDOMINIALI: “REGOLE PER L’USO” ALLA LUCE DELLE DISPOSIZIONI NORMATIVE VIGENTI

mercoledì 19 novembre 2014

ore 15,00 – 18,30

Sede Provinciale CNA Bologna, Viale A.Moro 22
Sala Conferenze

Le regole amministrative e tecniche con cui affrontare interventi per l’ammodernamento, in chiave di efficienza energetica e rispetto delle norme di sicurezza e di tutela ambientale, degli impianti tecnologici e delle parti strutturali presenti in un immobile di tipo condominiale rappresentano un terreno di conoscenza e di interesse comune tra i vari attori coinvolti dai processi: amministratori condominiali, proprietari di unità abitative di condomini e soggetti che intervengono in qualità di fornitori di servizio dei condomini, ovvero tecnici e imprese che sviluppano progetti e realizzano interventi. Il presente convegno, organizzato da CNA Associazione di Bologna e Confabitare, con il patrocinio del Collegio dei Periti Industriali della Provincia di Bologna, è stato sviluppato sulla base di questo presupposto e si rivolge quindi alle varie categorie di soggetti coinvolti a diverso titolo (come committenza, gestione, consulenza, esecuzione lavori o erogazione servizi di conduzione e manutenzione) nell’efficientamento dei condomini e ha l’obiettivo di affrontare alcuni obblighi normativi, di emanazione più o meno recente, che interessano alcune tipologie di impianti tecnologici presenti nei condomini (impianti termici centralizzati e sistemi per l’illuminazione esterna), sullo sfondo delle modifiche che la Riforma del Condominio entrata in vigore a giugno 2013 ha portato ai processi decisionali e alla gestione dei pagamenti. Le organizzazioni promotrici del convegno hanno infine messo a punto misure con cui agevolare gli interventi che interessano i condomini: da strumenti che ricostruiscono tutte le informazioni sul fabbricato a prodotti per il finanziamento apposito dei condomini fino a percorsi di formazione funzionali ad arricchire le competenze degli amministratori e degli operatori che erogano i propri servizi nei contesti condominiali.

La partecipazione al convegno è gratuita ed aperta agli iscritti di CNA Bologna, Confabitare e Collegio dei Periti Industriali della Provincia di Bologna e dà diritto al riconoscimento di 3 crediti formativi per i Periti Industriali.

Programma:

Quadro generale di riferimento per gli interventi in contesti condominiali

15,00 Apertura dei lavori
Alessandro Diolaiti Vice Presidente CNA Bologna

15,15 Riforma del condominio: come è cambiato il lavoro per amministratori ed imprese fornitrici di servizi?
Alberto Zanni Presidente Confabitare

Condomini e obiettivi di risparmio energetico

15,45 Impianti termici centralizzati: i nuovi obblighi di contabilizzazione, le tecnologie possibili e i modelli di calcolo per la ripartizione individuale dei consumi termici (D.Lgs. 102/2014- Decreto efficienza e norma tecnica UNI 10200)
Mattia Merlini Comitato Termotecnico Italiano

16,15 Gestione delle centrali termiche condominiali, rendimenti minimi e quota energia rinnovabile: il quadro vigente in Regione (DAL E. Romagna 156/08 e ss.mm.ii.; DPR 74/2013; DM 10/2/14, LR E. Romagna 7/14)
Davide Bonori Unione Installazione Impianti – CNA Bologna

16,45 Impianti elettrici per illuminazione esterna: come fare nuovi impianti a norma? (Requisiti di tutela vigenti in Emilia Romagna: LR. 19/2003 e direttiva applicativa DGR 1688/2013)
Maria D’Amore Servizio Risanamento Atmosferico, Acustico, Elettromagnetico – Regione Emilia Romagna

17,10 Criteri generali per la progettazione illuminotecnica di impianti privati di illuminazione esterna
Luca Nanni UNAE Emilia Romagna

Strumenti e misure di sostegno per operare nei condomini

17,30 Il fascicolo di fabbricato per migliorare la gestione e l’intervento sugli immobili
Massimo Bastelli Collegio Periti Industriali Bologna

17,50 Riqualficazioni energetiche: nuove possibilità per il finanziamento
Giovanni Taddei Serfina Bologna

18,10 Dibattito

18,30 Chiusura lavori

Al termine dei lavori gli sponsor e gli organizzatori sono lieti di offrire a tutti i partecipanti un aperitivo e un momento conviviale nel quale si possano avviare relazioni proficue tra gli interessati.

Modalità di partecipazione: per partecipare al convegno occorre iscriversi o accedendo all’apposita pagina di registrazione (CLICCA QUI) o compilando e spedendo la seguente scheda di adesione via fax allo 051-359902 o via mail a info@cnaenergia.it entro il **18 novembre 2014**:

Ragione sociale

Indirizzo

Tel. Fax

Mail

Nominativo partecipanti

.....

.....

Ai sensi e per gli effetti di cui al D.LGS. 196/03 Codice Privacy, si informa che: i dati vengono raccolti al fine di verificare le presenze, per l’eventuale invio di materiale inerente all’iniziativa e per l’eventuale invio di inviti per iniziative successive; il conferimento dei dati ha natura facoltativa e l’eventuale rifiuto non avrà conseguenze; i dati non saranno oggetto di diffusione e/o comunicazione; i diritti a voi riservati sono elencati nell’art. 7 del citato provvedimento; titolare del trattamento è CNA Associazione Provinciale di Bologna (con sede in Bologna, viale Aldo Moro 22).

Il sottoscritto acconsente al trattamento.

Firma: _____